

**CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JULIAN**  
**PROVINCIA ÑUFLO DE CHAVEZ - SANTA CRUZ**  
**Estado Plurinacional de Bolivia**

**LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL N° 049**  
*, a 30 de Junio de 2015*

Edgar A. Renjifo Casazola  
**PRESIDENTE DEL HONORABLE CONCEJO  
MUNICIPAL DE SAN JULIÁN**

**LEY DE APROBACION DEL “PLANO DIRECTOR  
DE LA COMUNIDAD 2 DE AGOSTO NUCLEO N° 66”**

Por Cuanto el Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Municipal de San Julián:

**DECRETA:**

**TITULO I**  
**OBJETIVO Y APROBACIÓN**

**ARTÍCULO 1.- (OBJETO).**- El objeto de la presente Ley es aprobar el Plano Director de la Comunidad 2 de Agosto Núcleo N° 66, ubicado en el distrito 2 de agosto del Municipio de San Julián, Provincia Ñuflo de Chávez del Departamento de Santa Cruz., con el fin de que los poseedores puedan posterior esta, regularizar su derecho propietario y que los mismos tengan posesión sobre lotes de terrenos que se encuentren en áreas técnicamente ordenadas.

**ARTÍCULO 2.-** Se Aprueba el **Plano Director de la Comunidad 2 de agosto Núcleo N° 66**, ubicado en el distrito 2 de agosto de Municipio de San Julián, el mismo está compuesto por las siguientes unidades vecinales y manzanos que se detallan a continuación: Unidad Vecinal N° 01, Manzanos N° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63., con una **Superficie a Urbanizar** de 758.711,43 M2, que equivale al cien por ciento (100%). del cual se subdivide en: **superficie Útil** 349.401,66 M2 equivalente al 46,05 %, y una **superficie de Uso Público** que equivalen al 53,95 %, que a su vez se subdivide de acuerdo al siguiente detalle: **superficie de Área Verde y/o Recreación** 48.580,67 M2 equivalente al 6,40%, ubicado en la U.V. N° 01, MZA. 04, lote N° 00; MZA. N° 10, lote N°01; MZA. N° 19, lote N°00; MZA. N° 20, lote N° 00; y MZA. N° 60, lote N° 09; también **Superficie de Equipamiento** de 118.825,02 M2, equivalente al 15,66%, ubicados en la UV. 01 del MZA. N° 01, lote 00; MZA. N° 02, lote 00; MZA. N° 03, lote N° 01; MZA. N° 03, lote N° 02; MZA. N° 03, lote N° 03; MZA. N° 03, lote N° 04; MZA. N° 17, lote N° 04; MZA. N° 18, lote N° 00; MZA. N° 48, lote N° 00; MZA N° 51, lote N° 00; MZA N° 54, lote N° 00 y MZA N° 56, lote N° 00., y una **Superficie en VIAS** de 241.904,08 M2 equivalente al 31.88%.

**TITULO II**  
**DISPOSICIONES ABROGATORIAS Y DEROGATORIAS**

**DISPOSICIÓN ÚNICA.-** Quedan Abrogadas las disposiciones legales de igual o menor jerarquía que contravengan a la presente ley Municipal

Es dada en el Salón del Concejo Municipal, a los nueve días del mes de junio de dos mil quince años.



# CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JULIAN

## PROVINCIA ÑUFLO DE CHAVEZ - SANTA CRUZ

### Estado Plurinacional de Bolivia

Remítase al Órgano Ejecutivo Municipal para fines constitucionales y legales.

Es dada en el Salón del Concejo Municipal, a los Treinta días de Junio de dos mil quince años.

  
Dilfe Rentería Aratea  
1RA. CONCEJAL SECRETARIO



  
Edgar A. Renjifo Casazola  
CONCEJAL PRESIDENTE

**POR TANTO: La promulgo para que se tenga y cumpla como Ley Municipal.**  
*San Julián 06 de Julio 2015.*

  
Hc. Faustino copa flores  
ALCALDE  
Gov. Autónomo Municipal de San Julián

